



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Suzamara Leite da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

10.664.150-1

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

25/10/2006

NOME

SUZÂNARA LEITE DA SILVA

FILIAÇÃO

CÍCERO LEITE DA SILVA  
IDALINA FURLANETTO

NATURALIDADE

TOLEDO/PR

DATA DE NASCIMENTO

31/08/1988

DOC ORIGEM

COMARCA=GUAIRATÁ/PR, DA SEDE  
C.NASC 22344, LIVRO=51A, FOLHA=13

CPF

CURITIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LUIS FERNANDO V. ANTICAS  
DIRETOR - UPR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83



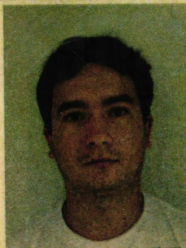
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



PR

NOME

AGUINALDO ALVES DOS SANTOS



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

8862960-4

SESP

PR

CPF

032.590.789-75

DATA NASCIMENTO

27/09/1981

FILIAÇÃO

WALDOMIRO ALVES DOS  
SANTOS

VANILDA PASSOS DA  
SILVA

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

AB

Nº REGISTRO

03983529952

VALIDADE

09/12/2025

1ª HABILITAÇÃO

28/11/2006

OBSERVAÇÕES



*Aguiinaldo Alves dos Santos*

CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

GUAIRA, PR

DATA EMISSÃO

09/12/2020

*[Assinatura]*

CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO-CARTERANACIONALDEHABILITACAO

ASSINATURA DO EMISSOR

48525586606

PR918907526



PARANÁ



VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2175833880



VALIDO

PROIBIDO PLASTIFICAR

2175833880





**CONTA**

**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE

MATRICULA

AGUIALDO ALVES DOS SANTOS

NÚMERO

3748.8801

ENDEREÇO

Nº LADO - Nº FRENTE

R JORGE M GONCALVES (09 INT)

115

95

QD 08 LT 18

CEP

LOCAL

85.980-000 GUAIRA

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

107-19-12-001-51000

Y19SG0113075-4-1

011 001

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

Turbidez

Cor

Cloro

Fluór

Coli. Totais

Nº Mínimo de Amostras Exigidas

40

40

40

0

40

Nº Amostras Realizadas

45

45

45

34

45

Nº Amostras que Atenderam à Legislação

45

45

45

34

45

Definições  
no verso

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	---	---	---	---	---

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS**

**PREFEITURA(R\$)**

**SANEPAR(R\$)**

MULTA TAXA DE LIXO

0,41

TAXA DE LIXO

20,49

MULTA AGUA

2,47

JUROS MORATORIOS

0,94

AT. MONET. P/ ATRASO

0,24

**FAIXAS DE CONSUMO**

**VOLUME**

**VALOR M3/R\$**

**TOTAIS**

**AGUA**

**AGUA**

**ESGOTO**

RES Mínimo

5

52,33

De 6 a 10m3

5

1,62

8,10

De 11 a 15m3

5

9,02

45,10

De 16 a 20m3

4

9,06

36,24

**HISTÓRICO DE CONSUMO/m3**

09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25
17	17	17	12	13	15	17	18	16	17	18

DIAS DE CONSUMO

DATA LEITURA

LEITURA ANTERIOR

LEITURA ATUAL

CONSUMO/m3

REFERÊNCIA

29

27/08/2025

886

905

19

08/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA

MÉDIA DE CONSUMO/m3  
ÚLTIMOS 5 MESES

17

VENCIMENTO

12/09/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA

AGUA

ESGOTO

SERVIÇOS

TOTAL

26/09/2025

141,77

24,55

166,32

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

## INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

**TURBIDEZ:** ocorre devido às partículas em suspensão na água.

**COR:** ocorre devido às substâncias dissolvidas na água.

**CLORO:** produto químico utilizado para eliminar bactérias.

**FLÚOR:** produto químico adicionado à água para prevenir a cárie dentária.

**COLIFORMES TOTAIS:** bactérias provenientes da natureza.

✚ O Relatório Anual da Qualidade da Água está disponível no site [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br) e pode ser solicitado pelo 0800-200-0115 e nas Centrais de Relacionamento.

✚ De acordo com o Art. 4º da Lei 12.007/2009, o Histórico de Pagamentos, constante nesta conta, substitui as contas mensais para comprovação de quitação, relativos aos meses nela consignados, não quitando outros débitos anteriores ou posteriores aos indicados na conta, nem aqueles questionados judicialmente. Os meses que se encontram com o campo preenchido com a letra (X) significa que a conta está pendente, cancelada ou não existe conta para a referência e com a anotação "pago" que a conta está quitada.

✚ Autorize o débito automático da sua conta. Informe-se na sua agência bancária.

✚ Contas pagas após o vencimento há incidência de atualização monetária pela variação do IPCA entre as datas de vencimento e pagamento, multa de 2% e juros de mora de 0,033% ao dia, conforme o Art. 125 da Resolução 003/2020 - AGEPAR. A atualização monetária, multa e juros de mora serão incluídos em conta futura.

✚ O não pagamento da conta poderá ocasionar a suspensão do abastecimento, conforme estabelecido no Decreto Federal 7.217/2010 e implicará na sua inscrição no Cadastro Informativo Estadual - CADIN, conforme a Lei Estadual 18.466/2015.

✚ Informações sobre tarifas e onde pagar sua conta, acesse [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br).

✚ Não há incidência de tributação estadual ou municipal nesta conta.

✚ É vedada a instalação de eliminador de ar, bomba de sucção ou elementos estranhos na ligação de água, bem como a derivação da tubulação, conexão cruzada, violação ou retirada dos lacres da ligação, conforme o Art. 10 da Resolução 003/2020 - AGEPAR.

✚ Para fazer a leitura do hidrômetro, anote somente os números pretos, desprezando os números vermelhos, se houver.

✚ Para comunicar vazamentos, solicitar ou cancelar serviços, informações sobre o bloqueio da cobrança da taxa de lixo, se houver, e outras informações ligue para 0800-200-0115 ou acesse [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br).

✚ Todos os serviços prestados são lançados e faturados, exclusivamente, via conta. Caso solicitem qualquer valor em dinheiro em nome da Sanepar, não concorde e denuncie pelo site [www.canalintegro.com.br/sanepar](http://www.canalintegro.com.br/sanepar).

✚ Baixe o aplicativo Sanepar Mobile, disponível no Google Play e App Store.

✚ Mantenha seus dados cadastrais atualizados.

✚ Ouvidoria AGEPAR - telefone: 0800-644-2013.



Mais informações para você ➡

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

# CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

## CESSÃO DE DIREITO DE POSSE

As partes abaixo qualificadas: De um lado como:

**VENDEDOR: ARLINDO RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade civil RG 10838002-0, CPF 082.886959-65, residente e domiciliado a Rua Jorge Mendes Gonçalves, 115, Jardim Internacional, Guaíra, Pr.

**COMPRADOR: SUZAMARA LEITE DA SILVA**, brasileira, solteira, portadora da cédula de identidade civil RG 10664150-1, CPF 074.604.759-20, residente e domiciliado a Rua Professora Ana Maria Roggia, 267, Bairro Jardim Guaíra, Guaíra, Pr.

Firmam entre si o presente Contrato de Compra e Venda, de Bem Imóvel, entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir descritas:

### Cláusula 1ª. DO OBJETO DO CONTRATO:

O SRO: ARLINDO RODRIGUES DA SILVA, DORAVANTE DENOMINADO SIMPLEMENTE CONTRATANTE CESSIONARIO CEDENTE SENDO POSSUIDOR DE POSSE MANSA PACIFICA DE BOA FÉ E LEGÍTIMA, LOCALIZADO NO SEGUINTE ENDEREÇO: LOTE URBANO Nº 18 DA QUADRA Nº 08, RUA JORGE MENDES GONÇALVES, 115, BAIRRO JARDIM INTERNACIONAL, MUNICIPIO DE GUAÍRA, PARANÁ, MEIO LOTE, PARTE DOS FUNDOS DO LOTE COM ÁREA DE 210 METROS QUADRADOS, CONTENDO UMA CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA, ESTÁ JUSTO E ACERTADO COM O COMPRADOR E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, O VENDEDOR CEDE E TRANSFERE O DIREITO DE POSSE DO IMÓVEL PARA O COMPRADOR A SENHORA: SUZAMARA LEITE DA SILVA.

**Clausula 2ª.** O vendedor passará o domínio do imóvel ao comprador após assinatura deste contrato.

*Arlindo Rodrigues da Silva*

**Cláusula 3ª.** O **COMPRADOR**, está ciente que deverá fazer o pagamento dos impostos deste imóvel a partir da assinatura deste contrato.

**Cláusula 4ª.** Não podendo haver arrependimento deste após assinatura do mesmo.

**Cláusula 5ª.** O **COMPRADOR**, ficará responsável pela escrituração do imóvel.

**Cláusula 6ª.** Até a efetiva entrega do imóvel, o mesmo foi vistoriado por ambas as partes, e acordado conforme segue as cláusulas neste contrato.

*Suzamara Leite da Silva*





**Cláusula 7ª.** O COMPRADOR e o VENDEDOR, concordam com as cláusulas mencionadas neste contrato, o imóvel foi vistoriado por ambas as partes não tendo nada a reclamar.

### **Cláusula 8ª DO PAGAMENTO**

**Cláusula 8ª.** Por força deste instrumento, o **COMPRADOR** pagará ao **VENDEDOR**, o valor de **R\$ 72.000,00 (Setenta e Dois mil Reais)** sendo pago à vista em moeda corrente.

**Cláusula 9ª.** O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, de caráter irretratável e irrevogável, obrigando as partes e herdeiros e sucessores a qualquer título fazer sempre boa e valiosa a presente cessão de direito do imóvel, ficando sujeitos a penalidade da lei.

### **DO FORO**

**Cláusula 10ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Guaira, Pr.


Assim, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Guaira, 25 de Junho de 2024

COMPRADOR:

SUZAMARA LEITE DA SILVA


Assinatura:

  
Suzamara Leite da Silva

VENDEDOR:

ARLINDO RODRIGUES DA SILVA

Assinatura:

  
Arlindo Rodrigues da Silva

TABELIONATO GUAIRA - TABELÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA  
Rua Bandeirantes, 1788 - Tel.: (44) 3642-2640 - CEP 86980-000 - Guaira - PR - E-mail: tabelionato@guaira@gmail.com

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[0018425]-ARLINDO RODRIGUES DA SILVA.....  
[0031714]-SUZAMARA LEITE DA SILVA.....

Em test.  da verdade.

Guaira, 25 de Junho de 2024

MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRIVENTE  
SELG DE FISCALIZAÇÃO - SFTN1EGzLb-mGjwY-q6Of-F517q - Consulte esse selo  
em <http://seio.funarpem.com.br>





# CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

## CESSÃO DE DIREITO DE POSSE

As partes abaixo qualificadas: De um lado como:

**VENDEDOR: ARLINDO RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade civil RG 10838002-0, CPF 082.886.959-65, residente e domiciliado a Rua Jorge Mendes Gonçalves, 115, Jardim Internacional, Guaíra, Pr.

**COMPRADOR: AGUINALDO ALVES DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, portador da cédula de identidade civil RG 8862960-4, CPF 032.590.789-75, residente e domiciliado a Rua Ana Maria Roger, 267, Jardim Guaíra, Guaíra, Pr.

Firmam entre si o presente Contrato de Compra e Venda, de Bem Imóvel, entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir descritas:

### **Cláusula 1ª. DO OBJETO DO CONTRATO:**

O SRO: ARLINDO RODRIGUES DA SILVA, DORAVANTE DENOMINADO SIMPLEMENTE CONTRATANTE CESSIONARIO CEDENTE SENDO POSSUIDOR DE POSSE MANSA PACIFICA DE BOA FÉ E LEGÍTIMA, LOCALIZADO NO SEGUINTE ENDEREÇO: MEIO LOTE PARTE DA FRENTE LOTE URBANO DA QUADRA 08,( RUA 9 ) JORGE MENDES GONÇALVES, SITUADO NO LOTEAMENTO JARDIM INTERNACIONAL MUNICIPIO DE GUAÍRA, PR, COM ÁREA 210,00 METROS QUADRADOS, CONTENDO BENFEITORIA UM BARRACÃO CONSTRUÍDO EM ALVENARIA MEDINDO APROXIMADAMENTE 110,00 METROS QUADRADOS, ESTÁ JUSTO E ACERTADO COM O COMPRADOR E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, O VENDEDOR CEDE E TRANSFERE O DIREITO DE POSSE DO IMÓVEL PARA O COMPRADOR O SENHOR: AGUINALDO ALVES DOS SANTOS

**Clausula 2ª.** O vendedor passará o domínio do imóvel ao comprador após assinatura deste contrato.

**Cláusula 3ª.** O **COMPRADOR**, está ciente que deverá fazer o pagamento dos impostos deste imóvel a partir da assinatura deste contrato.

**Cláusula 4ª.** Não podendo haver arrependimento deste após assinatura do mesmo.

**Cláusula 5ª.** O **COMPRADOR**, ficará responsável pela escrituração do imóvel.



**Cláusula 6ª.** Até a efetiva entrega do imóvel, o mesmo foi vistoriado por ambas as partes, e acordado conforme segue as cláusulas neste contrato.

**Cláusula 7ª.** O COMPRADOR e o VENDEDOR, concordam com as cláusulas mencionadas neste contrato, o imóvel foi vistoriado por ambas as partes não tendo nada a reclamar.

### **Cláusula 8ª DO PAGAMENTO**

**Cláusula 8ª.** Por força deste instrumento, o **COMPRADOR** pagará ao **VENDEDOR**, o valor de **R\$ 80.000,00 (Oitenta mil Reais)** sendo pago à vista em moeda corrente.

**Cláusula 9ª.** O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, de caráter irrevogável e irrevogável, obrigando as partes e herdeiros e sucessores a qualquer título fazer sempre boa e valiosa a presente cessão de direito do imóvel, ficando sujeitos a penalidade da lei.

### **DO FORO**

**Cláusula 10ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Guaíra, Pr.

Assim, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Guaíra, 16 de Julho de 2024

VENDEDOR: ARLINDO RODRIGUES DA SILVA

Assinatura:

*Armando Rodrigues da Silva*



COMPRADOR:

AGUINALDO ALVES DOS SANTOS

Assinatura:

*Agualdo Alves dos Santos*



TABELIONATO GUAÍRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA  
Rua Bandeirantes, 1788 - Tel.: (44) 3642-2640 - CEP 85980-000 - Guaíra - PR - E-mail: tabelionato.jos@uol.com.br

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[0000447] - AGUINALDO ALVES DOS SANTOS.....  
[0018425] - ARLINDO RODRIGUES DA SILVA.....

Em testº *Claiton José de Oliveira* da verdade

Guaíra, 16 de Julho de 2024



MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRIVENTE  
SELO DE FISCALIZAÇÃO - SFTN1 mGN4b sqjCu-UDkeX.F517q- Consulte esse selo  
em <http://selo.funarpen.com.br>



**INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA/TROCA  
DE IMÓVEL/ SESSAO DE DIREITO**

**QUE FAZEM:**

**DE UM LADO, COMO VENDEDOR:**  
**JOSIMAR DOMINGUES MARTINS**, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado, no município de Toledo, Estado do Paraná, na Rua Fidelis Garcia, 42 – Loteamento Dulios, Centro, portador do RG. nº. 9.129.575-0 SESP-PR e CPF: 058.557.009-41.

**E, DE OUTRO LADO, COMO  
COMPRADOR: ARLINDO RODRIGUES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua João Neotte nº. 56 – Vila Alta, neste município de Guaíra, Estado do Paraná, portador do CPF: 082.886.959-65, cédula de identidade nº. 1.083.8002-0 SESP-PR.

**PRIMEIRA:** Que o vendedor é possuidor legítimo do direito de posse, do **Lote Urbano 18 da quadra 08, ( Rua 9 )**, **Jorge M. Gonçalves**, situado no Loteamento Jardim Internacional, com área de **420,00 m2**, localizado no **Município de Guaíra, Comarca de Guaíra - PR**, está justo e acertado com o ora comprador para lhe vender e este a comprar, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**PARAGRAFO PRIMEIRO:** O preço certo, previamente ajustado e total da presente venda é de **R\$ 35.000,00 (Trinta e Cinco Mil Reais)**, pagos da seguinte maneira:

**-Através do Veiculo ESP/CAMINHONET/ABER/C. DUP, GM/S10 ADVANTAGE D, ANO/MOD 2008/2009, ALCO/GASOL, PLACA AFR-1778, COR CINZA, RENAVAL 00122606914, CHASSI 9BG138HU09C430339**

**SEGUNDA:** Que o promitente vendedor declara que não existe multas, ônus, taxas, ou quaisquer débitos, serão de inteira responsabilidade do comprador apartir da assinatura do presente contrato, o mesmo ocorre com o veiculo dado como pagamento, podendo os novos proprietários tomar posse e usufruir da melhor forma que lhe convier, se comprometendo ainda a outorgar e assinar todos e quaisquer documentos necessários, perante aos órgãos competentes, assumindo todas as responsabilidades sobre o objeto do presente contrato apartir desta data.

**TERCEIRA:** Que o presente contrato é elaborado, em caráter irretratável e irrevogável, de forma que fica excluída a hipótese de arrependimento do negócio, sendo assim em

*Armando da Silva* *Josimar Domingues Martins*

TAXA  
D  
GU

caso de falecimento de algumas das partes ficam os herdeiros e sucessores, responsáveis de sustentar o presente negócio.

**QUARTA:** Elegem desde já o foro da Comarca de Guaíra – Pr., para dirimirem quaisquer duvidas que possam existir referentes ao presente contrato de compra de venda.

O presente foi lavrado em 2 (duas) vias de igual forma e teor, que lido a achado em tudo conforme o aceitaram, confirmaram e o assinam na presença de duas testemunhas a tudo presentes.

Guaíra – Pr, 10 de Outubro de 2019.

JOSIMAR DOMINGUES MARTINS

Vendedor

ARLINDO RODRIGUES DA SILVA

Vendedor

TABELIONATO GUAÍRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA  
RUA BANDEIRANTES, 1788 - TELEFAX: (44) 3642-2640 - CEP 85980-000 - GUAÍRA - PR

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[0018425] - ARLINDO RODRIGUES DA SILVA  
[0053475] - JOSIMAR DOMINGUES MARTINS

Em testº da verdade.  
Guaíra, 10 de Dezembro de 2019

MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRIVENTE

SELO DIGITAL - sEiyQ . 4TJzq . 6Trhx - EWLzV . huWye

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



Testemunhas:

Reimundo Martins

Manuel Domingues Pereira





## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: SUZAMARA LEITE DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	
RG: 10.664.150-1 SESP/PR	CPF: 074.604.759-20
ENDEREÇO: RUA JORGE MENDES GONÇALVES, Nº 115, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: (45)99940-7146 (44)99982-0653	

### DECLARANTE:

NOME: AGUINALDO ALVES DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: FRENTISTA	
RG: 8862960-4 SESP/PR	CPF: 032.590.789-75
ENDEREÇO: RUA JORGE MENDES GONÇALVES, Nº 115, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: (45)99940-7146 (44)99982-0653	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2020 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

GUAÍRA - PR, 14 de outubro de 2025

### DECLARANTE

SUZAMARA LEITE DA SILVA

X Suzamara Leite da Silva

### DECLARANTE

AGUINALDO ALVES DOS SANTOS

X Aginaldo Alves dos Santos

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: SUZAMARA LEITE DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	
RG: 10.664.150-1 SESP/PR	CPF: 074.604.759-20
ENDEREÇO: RUA JORGE MENDES GONÇALVES, Nº 115, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: (45)99940-7146 (44)99982-0653	

### OUTORGANTE:

NOME: AGUINALDO ALVES DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: FRENTISTA	
RG: 8862960-4 SESP/PR	CPF: 032.590.789-75
ENDEREÇO: RUA JORGE MENDES GONÇALVES, Nº 115, JARDIM INTERNACIONAL, GUAÍRA/PR, CEP: 85980-000	
TELEFONE: (45)99940-7146 (44)99982-0653	

**OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

GUAÍRA - PR, 14 de outubro de 2025

### OUTORGANTE

SUZAMARA LEITE DA SILVA

X Suzamara Leite da Silva

### OUTORGANTE

AGUINALDO ALVES DOS SANTOS

X Aguinaldo Alves dos Santos